



Alvará de Construção n.º10594

José Moreira Fernandes & Filhos, S.A.
Construção Civil e Obras Públicas

Declaração

JOSÉ MOREIRA FERNANDES & FILHOS, S.A., contribuinte n.º. 502 046 376, Empreiteiros de Construção Civil e Obras Públicas, com sede na rua José Duarte Júnior – Lojas 1A, 2A, 5A e 15A – Edifício Cabrilho, em Montalegre, matriculada na Conservatória do Registo Comercial de Montalegre sob o n.º 502 046 376, titular do alvará de construção n.º.10594, concorrente ao concurso público da empreitada de **“Caminho de ligação do Pardejo ao Bacêlo – União de Freguesias de Guilhadeses e Santar”**, declara que o preço total resultante da sua proposta excede o limite fixado no n.º 2 do artigo 10.º do Programa de Procedimento (PP) pelo que é considerado anormalmente baixo.

No entanto, de acordo com o artigo 71.º do Código dos Contractos Públicos (CCP) a apresentação de um preço anormalmente baixo não pode, por si só, ser motivo de exclusão de uma proposta, ficando esta acção dependente da apresentação, por parte do concorrente, de “esclarecimentos justificativos relativos aos elementos construtivos da proposta relevantes para esse efeito”.

Desta forma, a concorrente **José Moreira Fernandes & Filhos, S.A.** esclarece o seguinte:

1. A José Moreira Fernandes & Filhos, S.A. possui **toda a mão-de-obra (ou seja 38% no peso total da empreitada) e equipamentos (ou seja 12% no peso total da empreitada) necessários para a execução da totalidade da empreitada encontrando-se totalmente disponível**, assim sendo, não haverá necessidade de recorrer a serviços externos que onerariam os processos produtivos.

Sede
5470-248 Montalegre

Escritórios
Avenida João XXI, N.º 1965 – Apt.6040
4770-754 Vermoim V.N.Famalicão
Tel.: 252 920 200 – Fax: 252 920 201
E-mail: geral.jmf@mail.telepac.pt

Centro de Produção de Airão
4805-635 Guimarães
Tel. /Fax: 252 996 053
E-mail: betuminosos@jmfsa.pt

Centro de Produção dos Pisões
5470-246 Viade de Baixo
Tlm: 964 768 769
E-mail: agregados@jmfsa.pt





Alvará de Construção n.º10594

José Moreira Fernandes & Filhos, S.A.
Construção Civil e Obras Públicas

2. A José Moreira Fernandes & Filhos, S.A. **aplicou à mão-de-obra apenas e só os custos operacionais e no equipamento os custos de consumíveis e manutenção** para a execução da empreitada a concurso diminuindo assim os seus custos.
3. A José Moreira Fernandes, S.A. possui **pedreira e central de produção de agregados** onde já se encontram produzidos e em stock os materiais necessários para a execução da empreitada, o que se traduz numa “condição excepcionalmente favorável” para a execução da empreitada a concurso, pois mais de **3%** desta pressupõe o fornecimento de rachão, britas, “tout-venant” e areias, para o qual só foi tido em conta o custo de produção e transporte.
4. A José Moreira Fernandes & Filhos, S.A. possui uma **central de produção de misturas betuminosas** o que se traduz num controle dos custos da produção, uma vez mais, numa “condição excepcionalmente favorável” para a execução da empreitada a concurso, pois **10%** desta pressupõe o fornecimento de misturas betuminosas. A este facto acresce a redução do preço do petróleo que resulta numa redução significativa dos custos de produção das misturas betuminosas, designadamente o custo de betume e das matérias subsidiárias – Gasóleo e Thin.
5. Para a empreitada em estudo verifica-se ainda um custo significativo relativo a custos de energia (combustível), este com um peso de cerca de **9%**.

Sede
5470-248 Montalegre

Escritórios
Avenida João XXI, N.º 1965 – Apt.6040
4770-754 Vermoim V.N.Famalicão
Tel.: 252 920 200 – Fax: 252 920 201
E-mail: geral.jmf@mail.telepac.pt

Centro de Produção de Airão
4805-635 Guimarães
Tel./Fax: 252 996 053
E-mail: betuminosos@jmfsa.pt

Centro de Produção dos Pisões
5470-246 Viade de Baixo
Tlm: 964 768 769
E-mail: agregados@jmfsa.pt





Alvará de Construção n.º10594

José Moreira Fernandes & Filhos, S.A.
Construção Civil e Obras Públicas

O custo de aquisição desta componente sofreu nos últimos meses um forte abaixamento, motivado pela baixa do petróleo que se faz sentir neste momento, pois trata-se de um derivado do petróleo.

Assim e uma vez mais retrata uma condição excepcionalmente favorável para aquisição deste material, o que traduz numa redução de custos de todas as actividades.

6. Relativamente á aquisição dos restantes materiais, **28%**, serão adquiridos aos nossos fornecedores habituais e a preços altamente competitivos com descontos especiais, uma vez que esta empresa adquire regularmente grandes quantidades deste tipo de materiais, nomeadamente, cimento, tubagens, acessórios de ferro fundido, pré-fabricados de betão, entre outros, bem como, a sua situação económico-financeira permite-lhe praticar outros prazos de pagamento e assim auferir de descontos financeiros na aquisição dos materiais.

A aquisição destes a baixo custo é também uma condição excepcionalmente favorável para a redução de custos de todas as actividades.

Assim e face ao expostos é evidente a existência de “condições excepcionalmente favoráveis” que permitem que o concorrente José Moreira Fernandes & Filhos S.A. apresente uma proposta de preço anormalmente baixo sem com isso viole os princípios do, Caderno de Encargos, Programa de Procedimento, bem como o Decreto – Lei 18/2008 de 29 de Janeiro (CCP).

Vermoim, 04 de Março de 2015

Sede
5470-248 Montalegre

Escritórios
Avenida João XXI, N.º 1965 – Apt.6040
4770-754 Vermoim V.N.Famalicão
Tel.: 252 920 200 – Fax: 252 920 201
E-mail: geral.jmf@mail.telepac.pt

Centro de Produção de Airão
4805-635 Guimarães
Tel./Fax: 252 996 053
E-mail: betuminosos@jmfsa.pt

Centro de Produção dos Pisões
5470-246 Viade de Baixo
Tlm: 964 768 769
E-mail: agregados@jmfsa.pt

